

CIRCOLARE N. 03/2011  
Vicenza, 08 Aprile 2011

A tutti i Clienti  
Loro sedi

**OGGETTO: Dichiarazione dei redditi anno 2010 730 e Unico persone fisiche**

1. La documentazione ed i dati richiesti sono da consegnare allo Studio **entro il 29 Aprile 2011** previo appuntamento da concordare telefonicamente.
2. Se tale termine non verrà rispettato lo Studio non garantisce l'elaborazione della dichiarazione e si riserva di applicare una maggiorazione dell'onorario previsto.

**Dati anagrafici:**

Comunicare i dati anagrafici del dichiarante e del coniuge (codice fiscale; residenza; stato civile) se non già in nostro possesso **e le eventuali variazioni**; i dati anagrafici dei familiari a carico e in che percentuale se **variati** rispetto alla precedente dichiarazione (figli nati nel 2010, familiari non più a carico). Sono considerati a carico i familiari che nel 2010 hanno percepito redditi inferiori a **Euro 2.840,51**.

**Fabbricati e terreni:**

1. Comunicare le eventuali variazioni intervenute nel corso del 2010 (acquisti , vendite, donazioni, successioni ecc.) fornendo copia del rogito notarile e dei certificati catastali; l'eventuale variazione di destinazione degli immobili o di terreni.
2. Consegnare recente visura catastale degli immobili (se non già in nostro possesso).
3. Per gli immobili locati indicare **l'importo del canone annuo relativo al 2010**, anche se non percepito e l' eventuale assoggettamento ad equo canone.
4. Per i canoni d'affitto non percepiti consegnare copia del provvedimento di convalida dello sfratto per morosità del conduttore;
5. Segnalare i contratti di locazione, stipulati o rinnovati ai sensi della legge 9 dicembre 1998, n. 431 (canone "concordato" tra le organizzazioni sindacali di categoria dei proprietari e degli inquilini)
6. Per gli immobili inagibili: consegnare copia denuncia di variazione inoltrata all'UTE;
7. Comunicare l'eventuale rivalutazione effettuata su terreni

**Redditi di lavoro dipendente e pensionati:**

Consegnare i seguenti certificati :

a) modello CUD

b) certificati per redditi assimilati al lavoro dipendente :

indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio (anche INAIL);

assegni dal coniuge separato o divorziato;

indennità e assegni percepiti per cariche pubbliche (consiglieri comunali, provinciali, ecc);

**Contributi previdenziali e assicurativi:**

Consegnare modelli F24 di versamento dei contributi previdenziali (INPS artigiani e commercianti); per i professionisti con cassa di previdenza consegnare copia della dichiarazione fatta alla cassa d'appartenenza nel corso del 2009; copia premi d'assicurazione R.C. auto

**Redditi assimilati a lavoro dipendente da collaborazioni coordinate continuative e diritti d' autore :**

Consegnare i certificati dei sostituti d' imposta relativi alle somme incassate nel 2009 a titolo di: compenso amministratore, diritti d' autore ed altre collaborazioni.

**Redditi di partecipazione :**

Consegnare i certificati relativi a :

1) partecipazioni in società di persone e/o associazioni. 2) partecipazioni in imprese familiari. 3) partecipazioni in aziende coniugali.

Comunicare l'eventuale rivalutazione effettuata su partecipazioni

**Redditi di capitale - dividendi incassati nel 2010 :**

Consegnare i certificati dei sostituti d' imposta relativi all' anno 2010.

**Redditi diversi :**

Consegnare i certificati degli incassi e delle ritenute subite, se non già in ns. possesso, e la documentazione completa relativa alle seguenti operazioni :

- lottizzazioni od opere su terreni da rendere edificabili;
- vendita di beni immobili, non destinati ad abitazione principale;
- plusvalenze derivanti da cessioni di partecipazioni sociali realizzate in precedenti periodi d' imposta , ma percepite nel corso del 2010;
- vincite delle lotterie, dei concorsi a premio e delle scommesse;
- redditi degli immobili situati all' estero (anche rendite catastali di immobili soggetti ad imposta nel paese estero);
- redditi derivanti da attività commerciali o di lavoro autonomo non esercitate abitualmente;
- redditi derivanti dall' affitto dell' unica azienda;
- affitti di terreni per usi non agricoli.
- rimborsi forfetari di spesa, indennità di trasferta, premi e compensi ricevuti nello svolgimento di attività resa a favore di società e associazioni dilettantistiche in ambito sportivo o artistico.

**Redditi derivanti da cessione di partecipazioni:**

Si ricorda che i soggetti che hanno effettuato compravendite di quote di società di persone, di s.r.l. o azioni di società non quotate in borsa, dovranno comunicare detto evento. Dovranno essere consegnati anche certificati rilasciati dalla banca relativi a plusvalenze/ minusvalenze su titoli non assoggettati al regime del risparmio amministrato-gestito.

**Trasferimenti da e per l' estero e investimenti esteri al 31.12.10**

Inviare la documentazione relativa ai trasferimenti intercorsi nell' anno 2010 da e per l' estero di denaro, titoli e valori mobiliari, se superiori ad euro 10.000,00. E' inoltre necessario indicare la consistenza degli investimenti esteri e delle attività estere di natura finanziaria detenuti al termine dell' esercizio nella valuta originaria. Analoga indicazione deve essere fornita per gli investimenti posseduti nel corso del 2010 e non più in essere alla fine dell'anno.

**Oneri detraibili e deducibili :**

Si ricorda che tali oneri devono essere stati pagati nel 2010

**A) Oneri detraibili nella misura del 19% :**

1. spese mediche specialistiche e non : prestazioni specialistiche e chirurgiche, acquisto ed affitto di protesi dentarie, occhiali, lenti a contatto, analisi, radiografie, tac, ecografia, laser , spese mediche generiche comprese cure omeopatiche , degenza in ospedali e case di cura, acquisto di medicinali; **è detraibile solo l' importo che supera le 129,11 euro;**

# Comes

Studio Associato  
Consulenza aziendale integrata

2. spese veterinarie: per un importo massimo di 387,34 euro ed oltre le 129,11 euro
3. erogazioni liberali in denaro a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche;
4. erogazioni liberali in denaro a favore di associazioni sportive dilettantistiche;
5. spese sostenute per mezzi necessari per la deambulazione di portatori menomazioni funzionali permanenti. (senza limitazione d'importo)
6. interessi passivi e spese notarili accessorie a: mutui ipotecari contratti per l'acquisto della prima casa ed agrari ; mutui stipulati nel 97 per interventi di recupero e manutenzione;
7. contributi previdenziali ed assistenziali volontari: polizze vita, infortuni, previdenza complementare;
8. altri oneri detraibili: tasse scolastiche ed universitarie, spese per asili nido, spese funebri sostenute per familiari, spese per abbonamenti trasporto pubblico, sostituzione frigoriferi e congelatori, erogazioni liberali in denaro per attività culturali artistiche, a favore d'enti che operano nel settore dello spettacolo; per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale se siete intestatari di contratti di locazione di immobili utilizzati come abitazione principale nel 2010 e solo se il contratto di locazione è stato stipulato o rinnovato secondo i cosiddetti contratti convenzionali. *Consegnare le ricevute di pagamento relative alle sopra citate spese;*

## **B) Documentazione comprovante i pagamenti che danno diritto alla detrazione 36% o del 55%;**

### **C) Oneri interamente deducibili dal reddito :**

1. i contributi versati alle forme pensionistiche complementari e i contributi e premi versati alle forme pensionistiche individuali.
2. spese mediche e d'assistenza specifica sostenute per portatori di handicap ;
3. contributi previdenziali obbligatori pagati per COLF quota a carico del datore fino ad euro 1.549,37 annui
4. contributi obbligatori (Inps, Casse Professionali, Enasarco, tassa salute inclusa nel premio di assicurazione dell'auto ecc.);
5. erogazioni liberali a favore della chiesa cattolica ed altre istituzioni religiose riconosciute;
6. assegni corrisposti al coniuge legalmente separato;
7. assegni periodici per rendite vitalizie corrisposti in forza di testamento o donazione e assegni alimentari stabiliti dall' autorità giudiziale ( in caso di separazione );
8. canoni, livelli, censi ed altri oneri sui redditi degli immobili (consorzi obbligatori);
9. indennità corrisposte al conduttore per perdita dell' avviamento su immobili urbani locati ad usi diversi da abitazione;

### **Versamenti :**

Consegnare i modelli F24 relativi ai versamenti effettuati nel 2009 (se non già in ns. possesso):  
**- IRPEF , IRAP , ICI , INPS o Casse di Previdenza . ( anche se compensati a zero )**

## **PROMEMORIA:**

Scadenze previste per i PAGAMENTI del saldo 2010 e dell'acconto 2011	
<b>PAGAMENTO senza maggiorazione</b>	<b>Entro il 16 GIUGNO 2011</b>
<b>PAGAMENTO rateale con maggiorazione</b>	<b>Max 7 rate dal 16/6/11 o dal 18/7/11</b>

A disposizione per ogni ulteriore chiarimento, Vi ringraziamo per l'attenzione prestata.

*Studio Associato COMES*

#### ASSOCIATI :

PAOLO DAL MONICO, dottore commercialista, revisore contabile  
GIANNI MILANELLO, dottore commercialista, revisore contabile  
ALESSANDRO CAIS, dottore commercialista, revisore contabile  
GIUSEPPE LO GIUDICE, dottore commercialista, revisore contabile

COMES Studio Associato dottori commercialisti  
GALLERIA CRISPI 41, 36100 VICENZA  
TEL. 0444/964466 - FAX 0444/564988  
E-Mail: info@tstudiocomes.eu  
Codice Fiscale e Partita Iva 02130770247

# C o m e s

S t u d i o   A s s o c i a t o  
C o n s u l e n z a   a z i e n d a l e   i n t e g r a t a

**VI INVITIAMO A RESTITUIRE LA PARTE SOTTOSTANTE DEBITAMENTE FIRMATA AI FINI DI UNA CORRETTA E COMPLETA COMPILAZIONE DEL MODELLO UNICO**

**LEGGE 675 DEL 31/12/1996- Legge sulla privacy**

La legge 675/96 disciplina il trattamento dei dati personali; La legge prevede che al soggetto interessato vengano fornite alcune informazioni di seguito elencate:

I dati raccolti saranno trattati in modo lecito, secondo correttezza e con la massima riservatezza, saranno organizzati e conservati in archivi informativi e/o cartacei e saranno utilizzati per l'elaborazione/predisposizione della/e dichiarazioni dei redditi del cliente. I dati trattati non saranno comunicati a terzi estranei allo Studio. In occasione delle operazioni di trattamento dei Vostri dati personali, a seguito di Vostra eventuale segnalazione o d'elaborazione dei documenti da voi consegnati, lo studio può venire a conoscenza di dati che la legge definisce "sensibili"(dati personali idonei a rilevare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o d'altro genere, le opinioni politiche, l'adesione a partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, nonché i dati personali idonei a rilevare lo stato di salute e la vita sessuale del cliente). **Il trattamento di documenti relativi ad eventuali spese mediche, così come la scelta di destinazione dell'8 per mille, ci mette ad esempio a conoscenza di un dato "sensibile" per il quale la legge prevede la possibilità di trattamento soltanto con il consenso scritto dell'interessato.** La preghiamo, quindi, di voler sottoscrivere la presente come ricevuta dell'informativa avuta e come consenso scritto al trattamento dei Vostri dati e in particolare di quelli sensibili, pena l'impossibilità di procedere al trattamento dei dati.

**CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI**

Il sottoscritto, ....., in qualità di conferente l'incarico, dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi dell'art 10 della Legge 675/96 ed esprime il proprio consenso al trattamento dei dati che riguardano l'elaborazione/predisposizione della propria dichiarazione dei redditi e/o di quella dei propri familiari con particolare riferimento ai cosiddetti dati "sensibili".

Firma del cliente conferente l'incarico

Il dato relativo alla scelta di cui sotto, essendo "sensibile" secondo quanto disposto dalla legge 675/96 sulla privacy, necessita del preventivo consenso del cliente al trattamento del dato stesso. Il dato verrà trattato dallo studio al solo scopo di predisporre la dichiarazione dei redditi del cliente.

**SE SIETE INTERESSATI ALLA DESTINAZIONE DELL'8 PER MILLE APPORRE LA FIRMA NEL RIQUADRO SCELTO**

Stato	Chiesa Cattolica	Chiese Avventiste	Assemblee di Dio
Chiesa Metodiste e Valdesi	Chiesa Evangelica Luterana	Comunità Ebraiche	

**SE SIETE INTERESSATI ALLA DESTINAZIONE DELL'5 PER MILLE APPORRE LA FIRMA NEL RIQUADRO SCELTO**

**Sostegno del volontariato, delle organizzazioni non lucrative di utilità sociale, delle associazioni di promozione sociale, delle associazioni e fondazioni**

FIRMA .....Codice fiscale del beneficiario (eventuale) .....

**Finanziamento della ricerca scientifica e della università**

FIRMA .....Codice fiscale del beneficiario (eventuale) .....

**Finanziamento della ricerca sanitaria**

FIRMA .....Codice fiscale del beneficiario (eventuale) .....

**Sostegno delle attività sociali svolte dal comune di residenza del contribuente**

FIRMA .....

**Sostegno alle associazioni sportive dilettantistiche riconosciute ai fini sportivi rilasciato dal CONI a norma di legge, che svolgono una rilevante attività di interesse sociale**

FIRMA .....Codice fiscale del beneficiario (eventuale) .....

C o m e s  
S t u d i o A s s o c i a t o  
C o n s u l e n z a a z i e n d a l e i n t e g r a t a

---

O:\I\3ASS\Circolari\2011\circolare n° 03 Unico 2011 redditi 2010.doc

---

*ASSOCIATI :*  
PAOLO DAL MONICO, dottore commercialista, revisore contabile  
GIANNI MILANELLO, dottore commercialista, revisore contabile  
ALESSANDRO CAIS, dottore commercialista, revisore contabile  
GIUSEPPE LO GIUDICE, dottore commercialista, revisore contabile

COMES Studio Associato dottori commercialisti  
GALLERIA CRISPI 41, 36100 VICENZA  
TEL. 0444/964466 - FAX 0444/564988  
E-Mail: [info@tstudiocomes.eu](mailto:info@tstudiocomes.eu)  
Codice Fiscale e Partita Iva 02130770247